Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale

NR 24/10.11.2026

Anexa nr. 5 Vers. 1.8

Tip cumpărător

- ○ Persoană fizică
- ◉ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului
- ◉ Preemptor
- ○ Potenţial cumpărător (excepţie preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane juridice şi entităţi fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului -

Judeţul (*) CONSTANTA *Primăria (*)* CIOCARLIA

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) *(nume)* *(prenume)*

Subsemnatul/a PACALUC CAMELIA-ELENA ***cu domiciliul în:***

România *judeţ* *oraş / comună* *sat / sector*

strada nr. bloc sc. et. ap.

cod poştal telefon 0744206576 *act de identitate* CI standard *seria* *nr.*

eliberat de *la data de* *CNP*

în calitate de ADMINISTRATOR *conform* ACT CONTITUTIV

(*)

Pentru^1): DRAMITOS AGRO SRL

în calitate de preemptor rang II-Arendaşii inve *preemptor* PREEMTOR RANG II - ARENDAS

având număr de ordine în registrul comerţului *CUI/ CIF*

(*)

Cu sediul în: *judeţ* *oraş/comună*

sat/sector *strada* *nr.* *bloc*

sc. et. ap. *cod poştal* telefon 0744206576

fax e-mail camelliapacaluc@yahoo.cor website

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenţia fermă de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul localităţii: CIOCARLIA , în suprafaţă de: 3.33 , ha.

Date privind identificarea terenului: Judeţul: CONSTANTA Localitate CIOCARLIA

	Suprafaţa (ha)(*)	Informaţii privind amplasamentul terenului		
Şterge	3,33	Identificator electronic	Nr.CarteFunciară(*)	Nr.Cadastral(*)
	Cotă parte^5)	CIOCÂRLIA	102383	102383
	1/1	Nr.Tarla / Lot	Nr.Parcelă	Nr.Topografic
Adaugă	Categoria de folosinţă^3)		A 94/39/1	
	Arabil	Observaţii		

Ofertă făcută de: Popescu Aristide-Liviu şi afişată în data de: 12/10/2026 , la sediul Primăriei: CIOCARLIA

Preţul oferit pentru cumpărare este de (*): 108.225 , lei, adică:

unasutăoptmiidouăsutedouăzecișicincilei

În susţinerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligatoriu	Opţional
Certificat constatator de la registrul comerţului/actul în baza căruia îşi desfăşoară activitatea;	☒	
Document justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicită, după caz: - procură, - delegaţia, - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative, - BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru împuternicit persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Document din care să rezulte acordul cu privire la cumpărarea terenului pe care se află investiţiile agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative;	☒	
Contract de arendă încheiat şi înregistrat cu cel puţin un an înainte de data afişării ofertei de vânzare la sediul primăriei, aflat în perioada de valabilitate;	☒	
Document justificativ din care să rezulte exercitarea controlului societăţii care are calitatea de preemptor arendaş, cu indicarea persoanelor desemnate, însoţită de dovada sediului social/secundar situat pe teritoriul naţional stabilit pe o perioadă de 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociativealte documente doveditoare, după caz.	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		☐

Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale

Adaugă document

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea şi prelucrarea datelor cu caracter personal, şi la introducerea datelor şi informaţiilor din cerere şi documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, şi a legislaţiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor) şi a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor/ Împuternicit

DRAMITOS AGRO SRL prin PACALUC CAMELIA-ELENA

Semnătura

Data 10/11/2026

(•) Semnătură olografă
( ) Semnătură electronică

Descărcare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conţinut al acestui document/fişier

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie naţională/societate naţională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut naţional de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/ societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/ membru al întreprinderii familiale.

^2) Se va completa în cifre şi litere.

^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

^5) Cota parte din suprafaţă se exprimă în fracţie.