Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale

NR 23 / 10.11.2026

Anexa nr. 5 Vers. 1.8

Tip cumpărător

- ○ Persoană fizică
- ◉ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului
- ◉ Preemptor
- ○ Potenţial cumpărător (excepţie preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane juridice şi entităţi fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului -

Judeţul (*) CONSTANTA *Primăria (*)* CIOCARLIA

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) *(nume)* *(prenume)*

Subsemnatul /a PACALUC CAMELIA-ELENA ***cu domiciliul în:***

România *judeţ* CONSTANTA *oraş / comună* CIOCARLIA *sat / sector* CIOCARLIA DE SUS

strada ŞTEFAN CEL MARE nr. 18 bloc sc. et. ap.

cod poştal telefon 0744206576 *act de identitate* CI standard *seria* nr.

eliberat de *la data de* *CNP*

în calitate de ADMINISTRATOR *conform* ACT CONSTITUTIV

(*)

Pentru^1): SC DRAMITOS AGRO SRL

în calitate de preemptor rang II-Arendaşii inve *preemptor* RANG II ARENDAS

având număr de ordine în registrul comerţului *CUI/ CIF*

(*)

Cu sediul în: *judeţ* *oraş/comună*

sat/sector *strada* *nr.* *bloc*

sc. *et.* *ap.* *cod poştal* 907061 telefon 0744206576

fax *e-mail* cameliapacaluc@yahoo.cor *website*

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenţia fermă de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul localităţii: CIOCÂRLIA , în suprafaţă de: 0.5 , ha.

Date privind identificarea terenului: Judeţul: CONSTANTA Localitate CIOCARLIA

	Suprafaţa (ha)(*)	Informaţii privind amplasamentul terenului		
Şterge	0,5	Identificator electronic	Nr.CarteFunciară(*)	Nr.Cadastral(*)
	Cotă parte^5)	CIOCÂRLIA	105160	105160
	1/1	Nr.Tarla / Lot	Nr.Parcelă	Nr.Topografic
Adaugă	Categoria de folosinţă^3)	66	A 352/9	
	Arabil	Observaţii		

Ofertă făcută de: Galani Adelina şi afişată în data de: 08/10/2026 , la sediul Primăriei: CIOCARLIA

Preţul oferit pentru cumpărare este de (*): 17.646 , lei, adică:

şaptesprezecemilşasesutepatruzecişişaselei

În susţinerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligatoriu	Optional
Certificat constatator de la registrul comerţului/actul în baza căruia îşi desfăşoară activitatea;	☒	
Document justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicită, după caz: - procură, - delegaţia, - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative, - BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru împuternicit persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Document din care să rezulte acordul cu privire la cumpărarea terenului pe care se află investiţiile agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative;	☒	
Contract de arendă încheiat şi înregistrat cu cel puţin un an înainte de data afişării ofertei de vânzare la sediul primăriei, aflat în perioada de valabilitate;	☒	
Document justificativ din care să rezulte exercitarea controlului societăţii care are calitatea de preemptor arendaş, cu indicarea persoanelor desemnate, însoţită de dovada sediului social/secundar situat pe teritoriul naţional stabilit pe o perioadă de 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociativealte documente doveditoare, după caz.	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		☐

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Adaugă document

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/ Împuternicit

SC DRAMITOS AGRO SRL prin PACALUC CAMELIA-ELENA

Semnătura

Data 10/11/2026

◉ Semnătură olografă
○ Semnătură electronică

Descarcă formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderi familiale/membru al întreprinderii familiale.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.