



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

MA 20/06.10.2006

Anexa nr. 5

Vers. 1.8

Tip cumpărător
☐ Persoană fizică ☒ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului
☒ Preemptor ☐ Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul (*) **CONSTANTA**

Primăria (*) **CIOCARLIA**

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) (nume) (prenume)
Subsemnatul /a **GIURCA** **NICOLAE** cu domiciliul în:

România județ **CONSTANTA** oraș / comună **CIOCARLIA** sat / sector

strada nr. bloc sc. et. ap.

cod poștal telefon **0726647805** act de identitate **CI standard** seria nr.

eliberat de la data de CNP

în calitate de **ADMINISTRATOR** conform **ACT CONTITUTIV**

(*)
Pentru^{^1}: **GIURCĂ NICOLAE PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ**

în calitate de preemptor rang **II-Arendașii inv** preemptor **RANG - II ARENDAȘ**

având număr de ordine în registrul comerțului CUI/ CIF

(*)
Cu sediul în: județ **CONSTANTA** oraș/comună **CIOCARLIA**

sat/sector strada nr. bloc

sc. et. ap. cod poștal telefon **0726647805**

fax e-mail **glurca_laura@yahoo.com** website



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul

localității: **CIOCĂRLIA**, în suprafață de: **1.4**, ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: **CONSTANTA** Localitate **CIOCĂRLIA**

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	1.4	Identificator electronic	Nr. Carte Funciară(*)	Nr. Cadastral(*)
Adaugă	Cotă parte^5)	CIOCĂRLIA	102769	102769
	1/1	Nr. Tarla / Lot	Nr. Parcelă	Nr. Topografic
	Categoria de folosință^3)	58	A 299/29/3	
	Arabil	Observații		

Ofertă făcută de: **Aldea Nicoleta-Loredana** și afișată în data de:

30/09/2026, la sediul Primăriei: **CIOCĂRLIA**

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*): **12.000**, lei, adică:

doisprezecemiile

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligativu	Optional
Certificat constatator de la registrul comerțului/actul în baza căruia își desfășoară activitatea;	☒	
Document justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicită, după caz: - procură, - delegația, - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative, - BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicit persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Document din care să rezulte acordul cu privire la cumpărarea terenului pe care se află investițiile agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative;	☒	
Contract de arendă încheiat și înregistrat cu cel puțin un an înainte de data afișării ofertei de vânzare la sediul primăriei, aflat în perioada de valabilitate;	☒	
Document justificativ din care să rezulte exercitarea controlului societății care are calitatea de preemtor arendaș, cu indicarea persoanelor desemnate, însoțită de dovada sediului social/secundar situat pe teritoriul național stabilit pe o perioadă de 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative; alte documente doveditoare, după caz.	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		☐

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

document

acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Legii nr. 17/2014 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor personale și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 17/2014 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, complete.

Preemptor/Împuternicit

GIURCĂ NICOLAE PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ prin GIURCĂ NICOLAE

emnătura

Data

06/10/2026

☒ Semnătură olografă

☐ Semnătură electronică

Deblocare formular

semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

* notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/întreprinderii familiale.

se completează în cifre și litere.

se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar republicată, cu modificările și completările ulterioare.

se completează din suprafață se exprimă în fracție.