



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

ML 14 / 31.08.2006

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) RADU BOGDAN-CĂTĂLIN CNP
având adresa de comunicare în județul orașul/comuna
sat/sector strada: nr.
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0722288665
E-mail farma_agrovet@yahoo.com Fax

2/2 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) RADU SIMONA CNP
având adresa de comunicare în județul orașul/comuna
sat/sector strada: nr.
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0722288665
E-mail farma_agrovet@yahoo.com Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 84.000 (lei)^2) adică

optzecișipatru mii lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: CONSTANTA Orașul/Comuna: CIOCĂRLIA

Suprafața (ha)(*)		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	2	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	Cotă parte^5)	CIOCĂRLIA	103444	103444
	1/1	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
Adăugă	Categoria de folosință^3)	70	A 379/41/2	
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

31.08.2026

RADU BOGDAN-CĂTĂLIN

RADU SIMONA

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul CONSTANTA(*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială CIOCARLIA(*)	Nr 14/31.08.2026 din 31/08/2026(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 14/31.08.2026 depuse de RADU BOGDAN-CĂTĂLIN, RADU SIMONA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	A 379/42- IE 103701	Jud. CONSTANTA, loc. CIOCARLIA, CIOCARLIA DE SUS, str. 0 nr. 0
2.	A 379/41/1- IE 103443 RADU BOGDAN- CATALIN SI RADU SIMONA	Jud. CONSTANTA, loc. CIOCARLIA, CIOCARLIA DE SUS, str. 0 nr. 0

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și