

- Formular pentru persoane fizice-

NR 10 / de 05.10.20

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul / Subsemnata : MOGA EMILIA CNP având adresa de comunicare în: localitatea

....., str. nr. bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal e-mail tel. si FALINCA ILEUȚINA JENĂ

....., având adresa de comunicare în: localitatea str. nr. bl., sc., et., ap., județul/sectorul

....., codul poștal e-mail tel. vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3179 ha la prețul de 8960 lei (opt mii nouă sute șezzeci și opt lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

plată rambursată e gata lei

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3)	Obs.
	Orasul / Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)(*)	Numar Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>elocacia</u>	<u>0,3114</u>	<u>101681</u>	<u>101681</u>	<u>43</u>	<u>Arabil/4/2</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primarie 4)	<u>λ</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 10.05.2020

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul CONSTANȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială CIOCÂRLIA	Nr. <u>10</u> din <u>20.05</u> 2020

LISTA
preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Moga Emilia si Faltiska Valentina-Stela în calitate de vânzator, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori :

1. Coproprietari ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL

2. Arendaș al terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendaș	Domiciliul/sediul
Punga Nicu-Gabriel	Com. Ciocârlia ,jud Constanța

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	
	1. A 390/45/1 2. A 390/44/1

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR,,

Dragomir Traian





SECRETAR GENERAL
PRIMĂRIE,
Hanu Florentina Tincuța



- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Judetul CONSTANTA	Nr.unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta Nr. <u>10</u> din <u>2005</u> 2020
Unitatea administrative-teritoriala CIOCARLIA	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Giurca Marinela	Semnatura functionarului care primeste cererea 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Pungă Nicu- Gabriel , CNP 1700703134004 , în calitate de Preemtor-Arendas , identificat cu CI seria KZ nr. 143730, data și locul nașterii 03.07.1970 , localitatea Medgidia, județul Constanta

2. (*) cu domiciliul în: localitatea Ciocarla , str. 1 DECEMBRIE nr. 81 , județul Constanta, codul postal 907060 , țara România , telefon , fax , e-mail , cetățenia română , starea civilă văduvă ,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea , str. nr , bl. , sc. , et. , ap. ,
județul/sectorul , codul poștal , telefon , fax , e-mail
.....

4. (***) prin/(numele și prenumele)..... , CNP/CIF , în calitate de
..... , conform , localitatea , str. nr. , bl.
..... , sc. , et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal , telefon
..... , fax , e-mail.....prin prezenta îmi exprim intenția fermă de
cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafața de 0,3114 ha ,
identificat cu număr cadastral 101681 , înscris în cartea funciară nr. 101681 a localității Ciocârlia , și
afișată în data de 10.05.2020 la sediul Primăriei Ciocârlia .

Prețul oferit pentru cumpărare este de 8968 lei (optmiiinouasutesaizecisioptlei) .

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte
doveditoare*1):

1. Copie contract de arenda ;
2. Copie CI.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuternicit,

Pungă Nicu- Gabriel



Semnătura

Data : 10 05 2020