

- Formular pentru persoane fizice-

MA 5 / 18.02.2020

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata Ciolpan Gabriela CNP , având adresa de comunicare în Municipiul , Bld. nr. bl. sc. et. ap. județul vind teren agricol situat în extravilan în suprafața de 3 ha la prețul de 95.572 lei (nouazecisicincimiicincisutesaptezecisidoilei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....plata integrală a prețului

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință 3)	Obs.
	Orașul / Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha)(*)	Număr Cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Ciocârlia	3	103962	103962	37	A 190/224/1	Arabil	
Verificat primărie 4)	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Semnătura

Data 18.02.2020

Judetul CONSTANTA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala CIOCARLIA	Nr. 5 din 18 02 2020

LISTA

preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Ciolpan Gabriela in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemtori :

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliul/sediul
SC AGROSERV TRADING SRL	Mun. Constanta, jud. C-ta

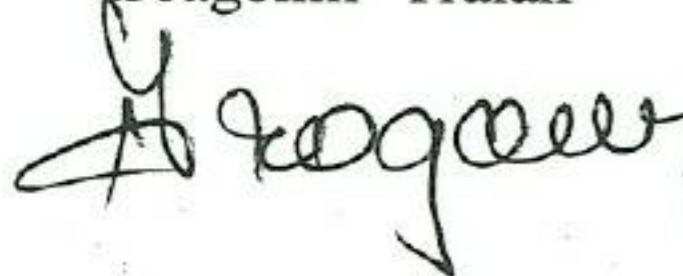
3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	
	1. Most. Vasile Dumitru 2. Omer Rachina

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR,

Dragomir Traian




SECRETAR GENERAL
PRIMĂRIE,

Hanu Florentina Tincuța



COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Judetul CONSTANTA	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare in
Unitatea administrativ-teritoriala CIOCARLIA	Registrul de evidenta
	Nr. 5 din 18.02.2019
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Moraru Marinela	Semnatura functionarului care primeste cererea

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Caraman Stelian , domiciliat în Constanta, str.Razboieni, nr. 42, județul Constanta, telefon 0740632909, act de identitate CI seria KZ nr. 060746, eliberat de SPCLEP Constanta, la data 08.10.2012 CNP 1830905134219, în calitate de Preemptor -Arendas, prin conform Contract de arenda nr.4/14.02.2020

2. (*) pentru: SC AGROSERV TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerțului J 13/2182/2008, cod unic de înregistrare 24078554

3. (*) cu sediul în: localitatea Constanta, str.B-dul Mamaia , nr.227, județul Constanta, codul poștal, telefon, fax, e-mail, website, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 3 ha, identificat cu număr cadastral 103962 înscris în cartea funciară nr.103962, a localității Ciocarlia, făcută de Ciolpan Gabriela și afișată în data de 18.02.2020..... la sediul Primăriei Ciocarlia.

Prețul oferit pentru cumpărare este 95.572 lei (nouazecisicincimiicincisutesaptezecisidoilei)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. Copie contract de arenda;
2. Certificat constatator;
3. Certificat de înregistrare;
4. Copie CI .

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

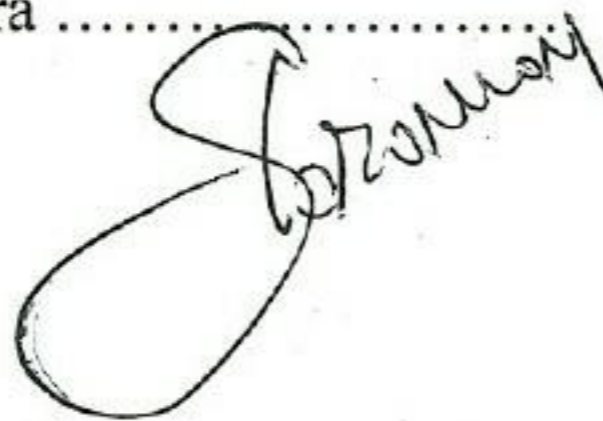
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit,

SC AGROSERV TRADING SRL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data : 18.02.2020